

# 國立屏東科技大學

## 校外租屋自主安全檢核表

依據：教育部 111 年 05 月 13 日臺教學(五)字第 1110048395 號函

| 賃居處所(學舍)名稱：<br>地址：<br>房間總數計有_____間；總床數計有_____床；目前空房_____間。(房東填寫)  |   |   |                                |         |   |
|---|---|---|--------------------------------|---------|---|
| 項次  | 檢 查 內 容   |   | 檢 查 情 形                        |         | 備 考   |
|   |   |   | 是                              | 否       |   |
| 1   | 建築物具有共同門禁管制出入口且有鎖具  |   |                                |         | <input type="checkbox"/> 一般鎖 <input type="checkbox"/> 晶片感應鎖 <input type="checkbox"/> 其他<br><input type="checkbox"/> 管理員 <input type="checkbox"/> 房客自行控管<br><input type="checkbox"/> 鎖具良好無損壞 |
| 2   | 建築物內或週邊停車場所設有照明   |   |                                |         | <input type="checkbox"/> 有 CCTV 設備且功能正常<br><input type="checkbox"/> 感應式照明 <input type="checkbox"/> 固定式照明  |
| 3   | 滅火器功能是否正常   |   |                                |         | <input type="checkbox"/> 壓力過低 <input type="checkbox"/> 氣瓶過期   |
| 4   | 熱水器裝設是否符合安全要求<br><small>(依本部 99 年 3 月 29 日函頒推動高級中等以上學校學生賃居服務訪視計畫之附件 3 學生校外宿舍使用熱水器安全診斷表實施檢核)</small> |   |                                |         | <input type="checkbox"/> 電熱水器<br><input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器，並且安裝正確，且通風良好無虞  |
| 5   | 有火警警報器或獨立型偵煙偵測器<br><small>(各獨立空間皆需安裝)</small>   |   |                                |         | <input type="checkbox"/> 樓層有 <input type="checkbox"/> 房間有   |
| 6   | 逃生通道是否暢通，標示是否清楚   |   |                                |         | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無緩降設備   |
| 7   | 學生是否知道逃生通道及逃生要領   |   |                                |         | 逃生通道：有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 堆積雜物   |
| 簽 章   | 學校代表  | 電話：08-7703202 # 6478<br><input type="checkbox"/> 依據教育部 6+1 要點檢查 | 消防安全顧問公司或消防士                   |         |   |
|   | 房 東<br>連絡電話   |   | 陪同人員                           | 消防局 / 隊 |   |
|   |   |   |                                | 警察局 / 所 |   |
|   |   |   |                                | 建管單位    |   |
| 檢 核 結 果   |   |   |                                |         |   |
| <input type="checkbox"/> 合 格  |   |   | <input type="checkbox"/> 不 合 格 |         |   |
| 核發安全評核認證標章(證號：_____ )<br><input type="checkbox"/> 是<br><input type="checkbox"/> 否( <input type="checkbox"/> 複檢合格後再發)<br>檢查時間：_____年_____月_____日 |   |   | 建議改善事項：<br><br>複查日期：_____      |         |   |

1. 未完成本安全評核者將不核准於本校雲端租屋平臺及 FB 刊登招租。
2. 如有重大消防安全瑕疵，本校將函請屏東縣政府消防局加強稽核。