

國立屏東科技大學

校外租屋自主安全檢核表

依據：教育部 108 年 9 月 6 日 臺教學(五)字第 1080127302 號函辦理

賃居處所(學舍)名稱： 地址： 房間總數計有 _____ 間；總床數計有 _____ 床；目前空房 _____ 間。(房東填寫)					
項次	檢 查 內 容		檢 查 情 形		備 考
			是	否	
1	建築物具有共同門禁管制出入口且有鎖具				<input type="checkbox"/> 一般鎖 <input type="checkbox"/> 晶片感應鎖 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 管理員 <input type="checkbox"/> 房客自行控管 <input type="checkbox"/> 鎖具良好無損壞
2	建築物內或週邊停車場所設有照明				<input type="checkbox"/> 有 CCTV 設備且功能正常 <input type="checkbox"/> 感應式照明 <input type="checkbox"/> 固定式照明
3	滅火器功能是否正常				<input type="checkbox"/> 壓力過低 <input type="checkbox"/> 氣瓶過期
4	熱水器裝設是否符合安全要求 <small>(依本部 99 年 3 月 29 日函頒推動高級中等以上學校學生賃居服務訪視計畫之附件 3 學生校外宿舍使用熱水器安全診斷表實施檢核)</small>				<input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器，並且安裝正確，且通風良好無虞
5	有火警警報器或獨立型偵煙偵測器 <small>(各獨立空間皆需安裝)</small>				<input type="checkbox"/> 樓層有 <input type="checkbox"/> 房間有
6	逃生通道是否暢通，標示是否清楚				<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無緩降設備
7	學生是否知道逃生通道及逃生要領				逃生通道：有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 堆積雜物
簽 章	學校代表	電話：08-7703202 # 6478 <input type="checkbox"/> 依據教育部 6+1 要點檢查	消防安全顧問公司 或消防士		
	房 東 連絡電話		陪同人員	消防局 / 隊	
				警察局 / 所	
				建管單位	
檢 核 結 果					
<input type="checkbox"/> 合 格			<input type="checkbox"/> 不 合 格		
核發安全評核認證標章(證號： _____) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否(<input type="checkbox"/> 複檢合格後再發)			建議改善事項：		
檢查時間： _____ 年 _____ 月 _____ 日			複查日期：		

1. 未完成本安全評核者將不核准於本校雲端租屋平臺及 FB 刊登招租。
2. 如有重大消防安全瑕疵，本校將函請屏東縣政府消防局加強稽核。